

*Договор № 170
Копия № 1000*

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 2
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 32 по ул. Овчинникова в городе Владивостоке

«22» 01 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор общего собрания собственников: Каптюг Ксения Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Овчинникова д. 32, кв.40

Документ о праве собственности: 25-28:040002-404-25/001/2018-1

Председатель Каптюг Ксения Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Овчинникова д. 32, кв.40

Документ о праве собственности: 25-28:040002-404-25/001/2018-1

Секретарь Семенова Светлана Федоровна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Овчинникова д. 32, кв.35

Документ о праве собственности: 25-1/00-121/001-171

Счетная комиссия:

1. Чахлова Ольга Ивановна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, , зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Овчинникова д. 32, кв.1

Документ о праве собственности: 25-25-01/046/2008-288

2. Покорнюк Елизавета Александровна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Овчинникова д. 32, кв.30

Документ о праве собственности: 25-25-01/047/2014-152

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «09» января 2020 г.

Время проведения собрания 18: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Овчинникова, д. 32.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 09.01. 2020 года по 19.01. 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена - ул. Овчинникова д.32 кв.40 в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 33 человек. Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1889 кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 58,67% (1108,31.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1889 кв.м.) в многоквартирном доме № 32 по ул. Овчинникова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

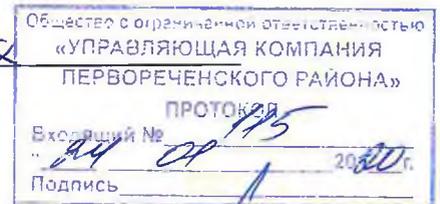
1. Регистр собственников помещений МКД на 2 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 33 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1 Выбрать председателем собрания Каптюг Ксения Николаевна секретарем собрания Семенову Светлану Федоровну счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе:
Чахлову Ольгу Ивановну
Покорнюк Елизавету Александровну

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 32 по ул. Овчинникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

3 Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, с утверждением ориентировочной стоимости и указанием срока проведения работ.



№ п/п	Перечень работ по благоустройству	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
-------	-----------------------------------	---	------------------------

	дворовой территории		
1.	Капитальный ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	500155	2020год

4. Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на доленое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

6. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Овчинникова, д. 32, кв. 40.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

- Выбрать председателем собрания Каптюг Ксения Николаевна
секретарем собрания Семенову Светлану Федоровну
счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе:
Чахлову Ольгу Ивановну
Покорнюк Елизавету Александровну

СЛУШАЛИ Каптюг Ксению Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем собрания Каптюг Ксения Николаевна
секретарем собрания Семенову Светлану Федоровну
счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе:
Чахлову Ольгу Ивановну
Покорнюк Елизавету Александровну

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

- Выбрать председателем собрания Каптюг Ксения Николаевна
секретарем собрания Семенову Светлану Федоровну
счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе:
Чахлову Ольгу Ивановну
Покорнюк Елизавету Александровну

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	97,72 % 1083,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,28 % 25,26 голосов

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 32 по ул. Овчинникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Каптюг Ксению Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 32 по ул. Овчинникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 32 по ул. Овчинникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	93,69 % 1038,41 голосов
«ПРОТИВ»	3,55% 39,3 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,76 % 30,6 голосов

3 Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, с утверждением ориентировочной стоимости и указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Капитальный ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	500155	2020год

СЛУШАЛИ Каптюг Ксению Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 3 Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, с утверждением ориентировочной стоимости и указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Капитальный ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	500155	2020год

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Капитальный ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	500155	2020год

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	91,16 % 1010,31 голосов
«ПРОТИВ»	3,55 % 39,3 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5,30 % 58,7 голосов

4.Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

СЛУШАЛИ Каптюг Ксению Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: . Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): . Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	86,02 % 953,41 голосов
«ПРОТИВ»	8,86 % 96,2 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5,30 % 58,7 голосов

5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Каптюг Ксению Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 5. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	93,92 % 1040,91 голосов
«ПРОТИВ»	3,55 % 39,3 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2,54 % 28,1 голосов

6. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Каптюг Ксению Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 6. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 6. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	96,45 % 1069,01 голосов
«ПРОТИВ»	3,55 % 39,3 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Овчинникова, д. 32, кв. 40.

СЛУШАЛИ Каптюг Ксению Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Овчинникова, д. 32, кв. 40.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Овчинникова, д. 32, кв. 40.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	96,45 % 1069,01 голосов
«ПРОТИВ»	3,55 % 39,3 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

